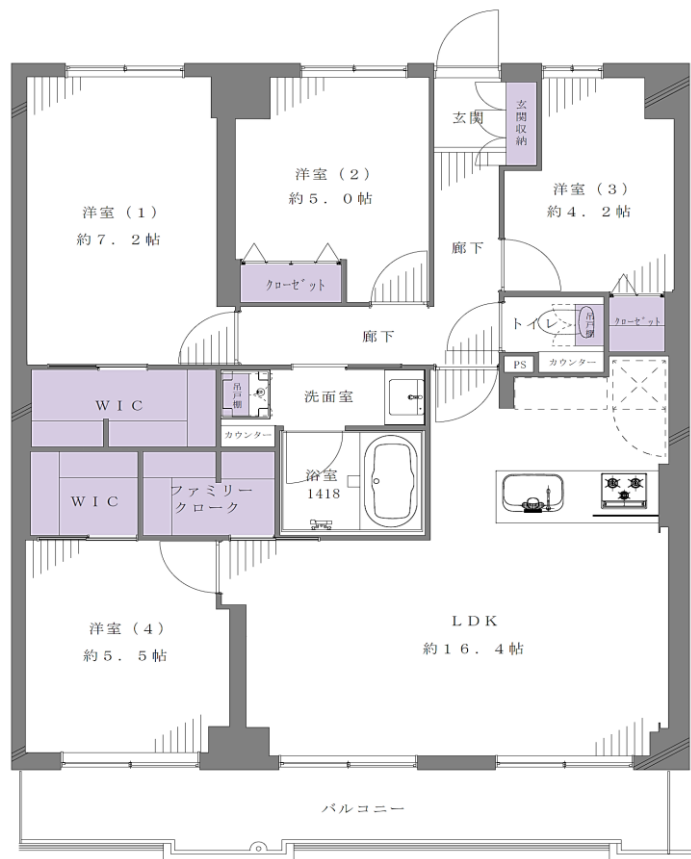


朝日シティパリオ東向島

9,980 万円(税込)

東武スカイツリーライン『東向島』駅 徒歩3分

4LDK+2WIC+FC / 86.70㎡(壁芯)



眺望・通風が**良好**の10階部分のお部屋
希少な**4LDK**・新規リフォーム物件です



Google MAP

令和8年11月7日完了予定
写真撮影等は9月14日から可能

準備中

【フラット35】利用可能

360° カメラ映像

Outline

- 所在地 : 墨田区東向島6-37-4(住居表示)
- バルコニー : 11.16㎡
- 用途地域 : 準工業地域・商業地域
- 築年月 : 平成9年12月
- 総戸数 : 83戸
- 構造 : SRC造陸屋根地下1階付14階建て 10階部分
- 土地権利 : 所有権
- 管理費 : 18,200円
- 修繕積立金 : 13,010円
- 施工会社 : 東海興業(株)・西松建設(株)
- 管理会社 : 朝日管理株式会社
- 管理形態 : 全部委託
- 管理人 : 通勤
- 現況 : 空室
- 引渡し : 相談
- 駐車場 : 空有 月額25,000円
- 駐輪場 : 空無 月額500円
- バイク置場 : 空有 月額800円(原付)~1,600円
- ペット飼育 : 飼育不可(小鳥・魚類以外の動物は不可)

令和8年8月現在

Renovation (アフターサービス保証付き)

- 玄関
玄関収納交換、人感センサー取付、床タイル張替え
- キッチン
LIXIL製システムキッチン交換
(ビルトイン食洗器/浄水器付水栓/3口コンロ)
- 浴室
TOTO製ユニットバス交換
(1418/浴室換気乾燥暖房機/追炊機能)
- 洗面室
AICA製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン、
水栓交換、吊戸棚取付
- トイレ
LIXIL製一体型シャワートイレ交換、吊戸棚取付
- その他
フローリング貼替え、建具交換、壁・天井クロス貼替え、
LED照明器具取付、給湯器交換、エアコン1基設置
網戸貼替え、ハウスクリーニング etc...

令和8年11月完了予定

※図面と現況・仕様等が異なる場合は現況優先となることをご了承願います。