

南砂住宅8号棟 1005号室

■価格(税込)

4,180 万円

■間取り

2LDK+2WIC

■専有面積(壁芯)

59.92㎡

■交通

東京メトロ東西線

『東陽町』駅 徒歩 8 分

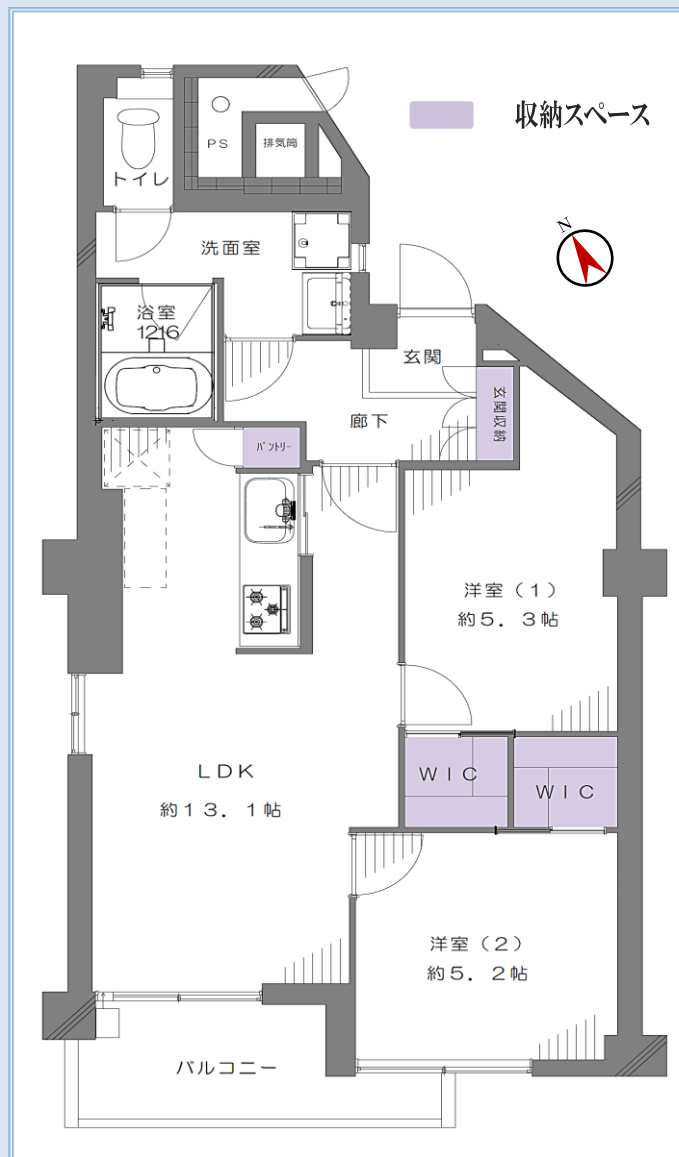


■物件概要

■所在地	: 江東区南砂2-3-8
■バルコニー面積	: 5.50㎡
■用途地域	: 第一種中高層住居専用地域
■築年月	: 昭和50年8月
■総戸数	: 511戸
■構造	: 鉄骨・鉄筋コンクリート造 陸屋根14階建10階部分
■土地権利	: 所有権
■管理費	: 月額 8,000円
■修繕積立金	: 月額 10,000円
■共益費	: 月額 150円
■施工会社	: 三井建設㈱
■管理会社	: ㈱六吹ハウジングサービス
■管理形態	: 一部委託
■管理人	: 日勤
■現況	: 空室
■引渡し	: 即時
■その他	: ペット飼育不可

アフターサービス保証付

新規内装リノベーション 最新の設備仕様へ一新



総戸数511戸のビッグコミュニティ！
敷地内にスーパー・公園・郵便局有！
10階部分のため、眺望・採光・通風良好！

新規内装
設備充実

★食洗機付キッチン ★シャワー付き洗面台 ★1216サイズのユニットバス
★浴室乾燥暖房機 ★トルタイプの玄関収納

耐震改修工事実施済(平成22年)

ウォークインクローゼット

高層階住居



Renovation

令和7年5月20日完成

- ◇玄関◇ 玄関収納新規交換、人感センサー取付、床タイル張替え
- ◇キッチン◇ LIXIL製システムキッチン交換 (ビルトイン食洗機/浄水器付水栓)
- ◇浴室◇ LIXIL製浴室交換 (浴室乾燥暖房機/追炊機能)
- ◇洗面室◇ LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン交換
- ◇トイレ◇ LIXIL製一体型シャワートイレ交換
- ◇その他◇ 建具交換、壁・天井クロス張替え、LED照明器具取付、給湯器交換
エアコン1基設置、ハウスクリーニング etc...

Life Information

- セブンイレブン江東南砂7丁目店・・・約170m
- イオンスタイル南砂店・・・・・・・約390m
- 南砂三丁目公園・・・・・・・約570m
- 江東図書館・・・・・・・約540m



※最終取引時の司法書士は当社指定と致します。※本図面及び方位は現況を優先と致します。※広告掲載中、万一売却済みの場合にはご了承ください。