

# ローズガーデンアークス行徳

【令和8年6月9日現在】

駐車場	空き有 ※月額9,000円～13,000円		
駐輪場	空き有 ※無償		
バイク置場	空き無 ※月額500円		
オートロック	有	エレベーター	有
インターネット設備	J:COM、NTT、KDDI、ソニーネットワークコミュニケーションズ		【インターネット、ケーブルテレビ設備】 建物状況や設備状況によってはサービスを利用出来ない可能性がございます。必ず事前にご確認下さい。
ケーブルテレビ設備	J:COM		
事務所使用	不可		
ペットの飼育	飼育可能(飼育細則有り)※以下規約より抜粋 (1)犬・猫および観賞用の小鳥・魚類、ごく一般的な室内飼養に適するものとする。 (2)飼養できるペットの数は、犬・猫は合計2匹まで、その他のペット等を一時的に管理者の許可なく預かる等の行為は認められない。		
管理員勤務形態	通勤／(月・火・木・金・土) 8:30～15:00		
管理会社連絡先	047-435-5571	用途地域	第2種中高層住居専用地域
大規模修繕工事	2026年8月大規模修繕工事实施予定		
令和8年度固定資産税年額	約126,000円	フラット35	利用可

## ライフインフォメーション

学区	小学校	福栄小学校	中学校	福栄中学校
幼稚園	市川市立新浜幼稚園—約1.1km(徒歩13分)			
保育園	HOPPA新浜—約340m(徒歩5分)			
コンビニ	ファミリーマート市川福栄店—約300m(徒歩4分)			
スーパー	ビッグ・エー市川湊新田店—約620m(徒歩8分)			
病院	いわせ医院—約600m(徒歩8分)			
公園	福栄公園—約300m(徒歩4分)			
公共施設	市川市福栄市民図書館—約540m(徒歩7分)			
最寄バス停	京成バス「福栄二丁目」バス停—約210m(徒歩3分)			

※本インフォメーションの内容はあくまでも業者様向けのものです。  
調べた時期のほとんどが購入時前後のものとなっており、現在と相違する場合がございますので買主様に説明される場合は今一度業者様ご自身でご確認下さい。

～その他ご不明な点は売主までお問い合わせください～