

ルックハイツ金町 1302号室

■価格(税込)

3,680 万円

■間取り

3LDK

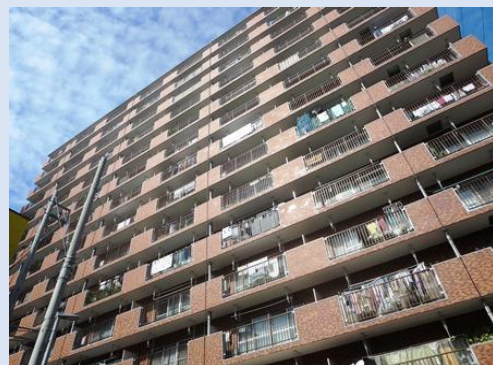
■専有面積(壁芯)

57.40m²

■交通

JR常磐緩行線・京成金町線

『金町』駅 徒歩 3 分

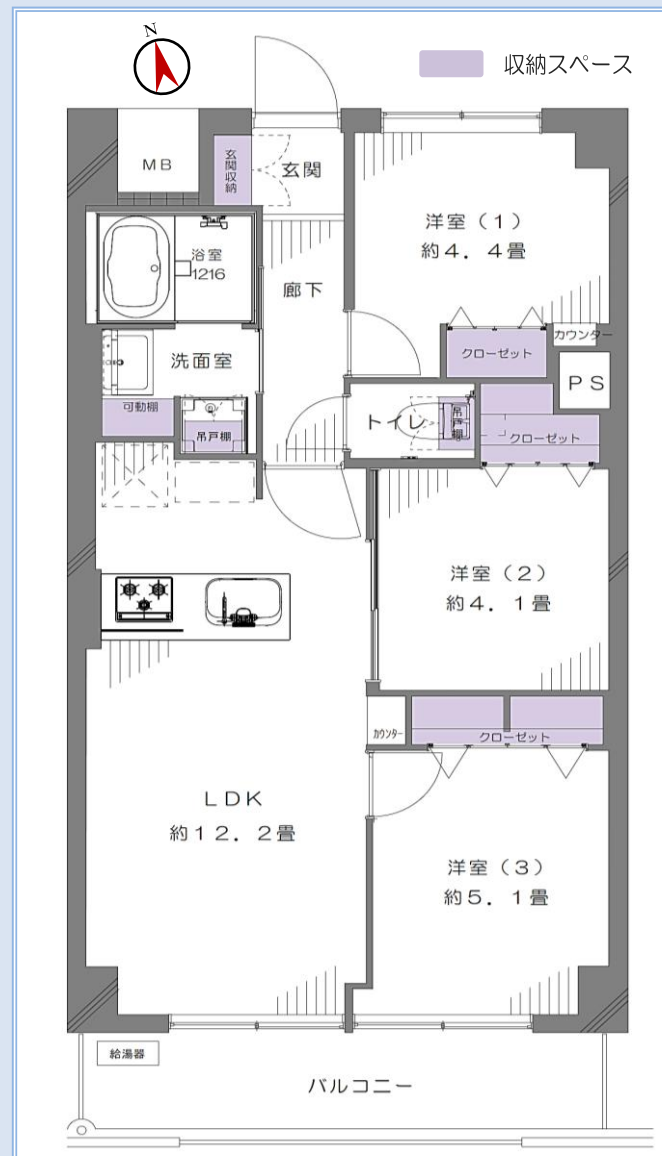


■物件概要

■所在地	: 葛飾区金町6-10-10
■バルコニー面積	: 6.72m ²
■用途地域	: 商業地域
■築年月	: 昭和55年3月
■総戸数	: 122戸
■構造	: 鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根14階建13階部分
■土地権利	: 所有権
■管理費	: 月額 13,370円
■修繕積立金	: 月額 15,480円
■組合費	: 月額 150円
■施工会社	: 東急建設(株)
■管理会社	: (株)東急コミュニティー
■管理形態	: 全部委託
■管理人	: 常勤
■現況	: 空室
■引渡し	: 即時
■その他	: ペット飼育不可

アフターサービス保証付

新規内装リノベーション 最新の設備仕様へ一新



大規模修繕工事实施済み(2021年11月)！
耐震補強工事实施済み(2015年11月)！
13階部分のため、眺望・日照・通風良好！

新規内装
設備充実

★食洗機付キッチン ★対面式キッチン ★1216サイズのユニットバス
★浴室乾燥暖房機 ★トールタイプの玄関収納

タイル貼

オートロック

南西向・高層階



Renovation

令和7年3月13日完成

【フラット35】利用可能

- ◇玄関◇ 玄関収納新規交換、人感センサー取付、床タイル張替え
- ◇キッチン◇ LIXIL製システムキッチン交換 (ビルトイン食洗機/浄水器付水栓)
- ◇浴室◇ LIXIL製浴室交換 (浴室乾燥暖房機/追炊機能)
- ◇洗面室◇ LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン交換
- ◇トイレ◇ LIXIL製一体型シャワートイレ交換、吊戸棚取付
- ◇その他◇ 建具交換、壁・天井クロス張替え、LED照明器具取付、給湯器交換
エアコン1基設置、ハウスクリーニング etc...

Life Information

- ファミリーマート金町南口店・・・約240m
- マツエツ金町店・・・約270m
- まいばすけっと東金町3丁目店・・・約300m
- エデュケアセター・かなまち・・・約180m

