

オアセス市川 517号室

■価格(税込)

6,180 万円

■間取り

3LDK+2WIC

■専有面積(壁芯)

71.02m²

■交通

JR総武線『下総中山』駅 徒歩9分
東京メトロ東西線『原木中山』駅 徒歩9分



外観

■物件概要

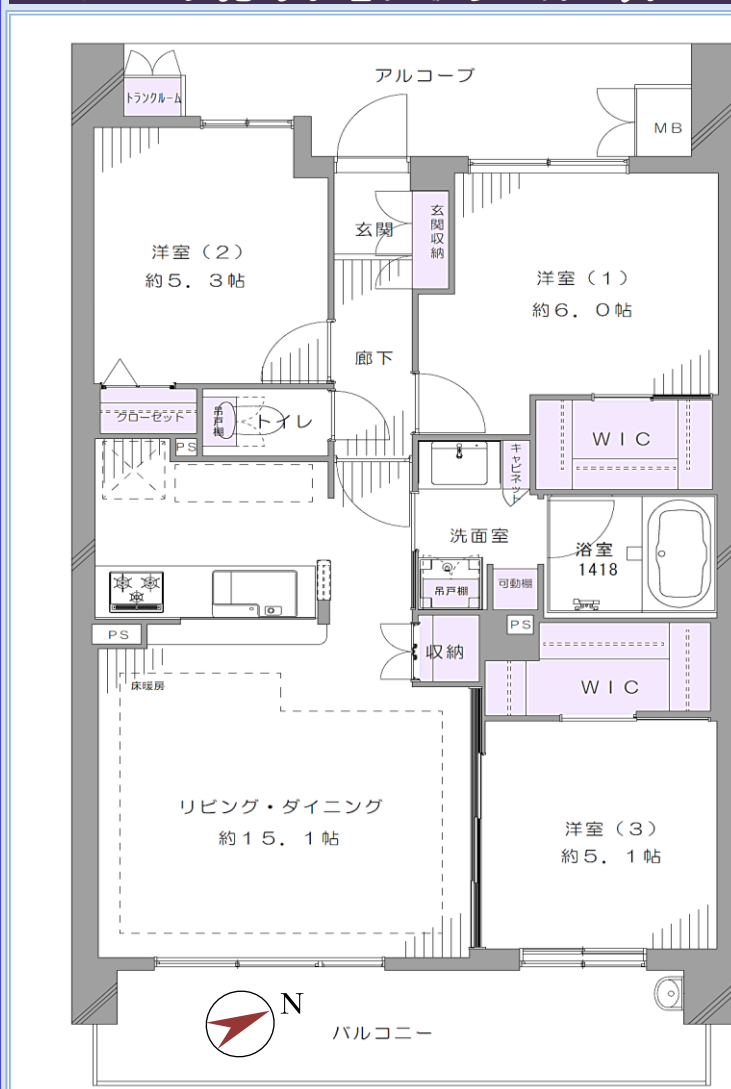
■所在地	: 市川市鬼高3-32-21 (住居表示)
■バルコニー	: 14.00m ²
■アルコーブ	: 4.68m ²
■トランクルーム	: 0.45m ²
■用途地域	: 工業地域
■築年月	: 平成15年8月
■総戸数	: 251戸
■構造	: 鉄筋コンクリート陸屋根15階建 5階部分
■土地権利	: 所有権
■管理費	: 月額13,000円
■修繕積立金	: 月額12,540円
■自治会費	: 月額500円
■施工会社	: 前田建設工業株式会社
■管理会社	: 株式会社相鉄リビングサポート
■管理形態	: 全部委託
■管理人	: 日勤
■現況	: 空室
■引渡し	: 即時
■駐車場	: 空有: 月額1,900~8,900円
■駐輪場	: 空有: 月額100~300円
■バイク置場	: 空有: 月額1,500円

※令和7年8月1日現在。

アフターサービス保証付

新規内装リノベーション 最新の設備仕様へ一新

JR総武線「下総中山」駅 徒歩9分の好立地！総戸数251戸の大型レジデンス！



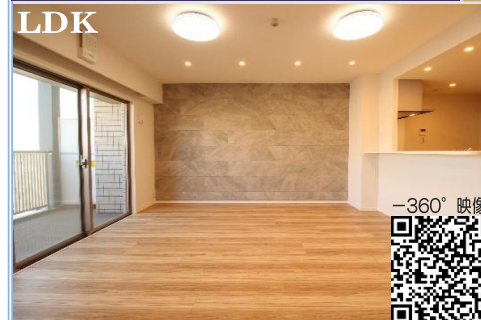
◆◆◆新規内装×設備充実◆◆◆

- ・ビルトイン食洗機付キッチン
- ・1418サイズの浴室
- ・一体型シャワートイレ
- ・キャビネット付洗面化粧台
- ・浴室換気乾燥暖房機
- ・ウォークインクローゼット

オートロック・宅配ロッカー

ペット飼育可能 ※細則あり

敷地内自走式駐車場 ※要確認



眺望(バルコニー)



洗面化粧台

Renovation

令和7年7月24日完了済

- ◇玄関◇
玄関収納新規交換、人感センサー取付、床タイル張替え
- ◇キッチン◇
LIXIL製システムキッチン交換(ビルトイン食洗機/浄水器付水栓/3口ガラストップコンロ)
- ◇浴室◇
TOTO製ユニットバス交換(1418サイズ/浴室換気乾燥暖房機/追炊機能)
- ◇洗面室◇
LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン・水栓交換、吊戸棚取付
- ◇トイレ◇
LIXIL製一体型シャワートイレ交換、吊戸棚取付
- ◇その他◇
フローリング貼替え、建具交換、壁・天井クロス張替え、LED照明器具取付、給湯器交換、エアコン1基設置(洋室2)、網戸張替え、ハウスクリーニング etc...

Life Information

【フラット35】利用可能

- 鬼高幼稚園.....約390m
- 原木中山子どもの木保育園.....約810m
- 市川市立鬼高小学校.....約950m
- 市川市立第六中学校.....約650m
- ベルクス市川鬼高店.....約350m
- とやま内科.....約240m
- ゆりのき公園.....約20m



※Google Mapへのリンクです。

★最終取引時の司法書士は当社指定と致します。

※本図面及び方位は現況を優先と致します。 ※広告掲載中、万一売却済みの場合にはご了承ください。