

エバーグリーンパレス浅草 401号室

■価格(税込)

6,980 万円

■間取り

■専有面積(壁芯)

2SLDK

60.12㎡

■交通

東武伊勢崎線

『浅草』駅徒歩 9 分

東京メトロ銀座線

『浅草』駅徒歩 10 分

都営浅草線

『浅草』駅徒歩 13 分

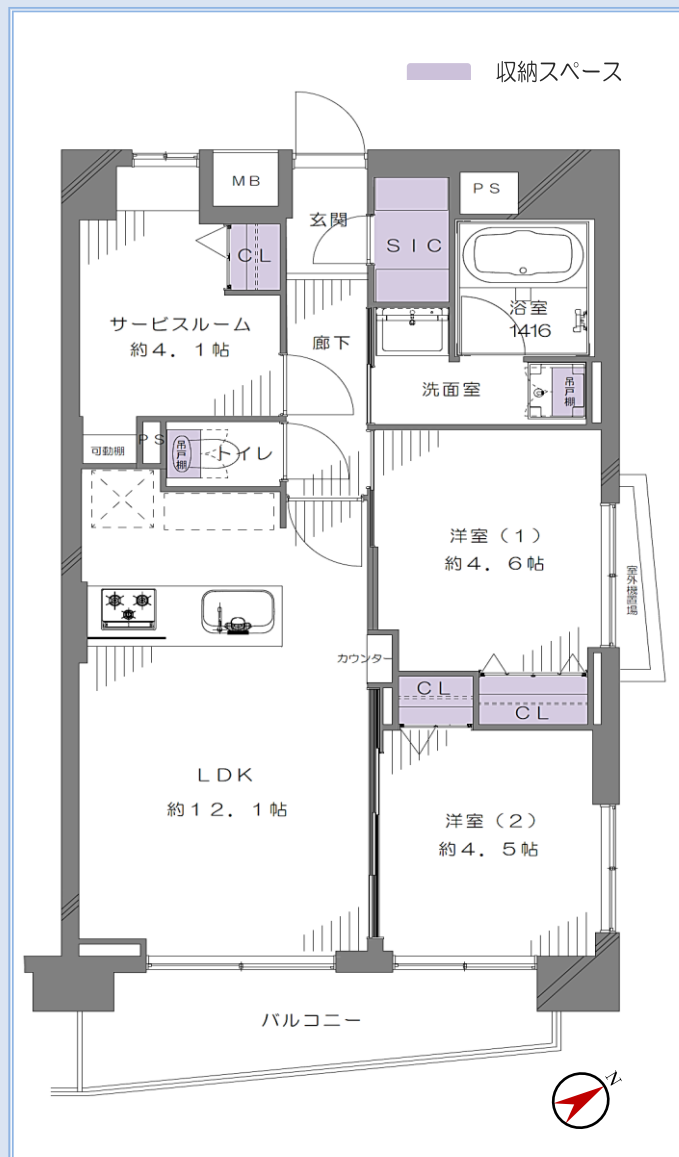


■物件概要

- 所在地 : 台東区浅草6-34-9
- バルコニー面積 : 8.50㎡
- 室外機置場 : 0.68㎡
- 用途地域 : 商業地域
- 築年月 : 平成9年2月
- 総戸数 : 16戸
- 構造 : 鉄筋コンクリート造
陸屋根9階建4階部分
- 土地権利 : 所有権
- 管理費 : 月額 24,400円
- 修繕積立金 : 月額 14,730円
- 施工会社 : 日新工業(株)
- 管理会社 : (株)東急コミュニティー
- 管理形態 : 全部委託
- 管理人 : 巡回
- 現況 : 空室
- 引渡し : 即時
- その他 : ペット不可

アフターサービス保証付

新規内装リノベーション 最新の設備仕様へ一新



近隣にスーパー・公園等があり、買い物便利・住環境良好！
3路線利用可のため、交通便利！
南東角部屋のため、採光・通風良好！

新規内装
設備充実

- ★食洗機付キッチン
- ★対面式キッチン
- ★1416サイズのユニットバス
- ★浴室乾燥暖房機
- ★ホールタイプの玄関収納

オートロック

長期修繕計画有

宅配ボックス



Renovation

令和7年10月30日完成

[フラット35] 利用可能

- ◇玄関◇ 玄関収納新規交換、人感センサー取付、床タイル張替え
- ◇キッチン◇ LIXIL製システムキッチン交換 (ビルトイン食洗機/浄水器付水栓)
- ◇浴室◇ LIXIL製浴室交換 (浴室乾燥暖房機/追炊機能)
- ◇洗面室◇ LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン交換
- ◇トイレ◇ LIXIL製一体型シャワートイレ交換
- ◇その他◇ 建具交換、壁・天井クロス張替え、LED照明器具取付、給湯器交換
エアコン1基設置、ハウスクリーニング etc...

Life Information

- マルエツプチ花川戸二丁目店・・・約540m
- ローソン浅草七丁目店・・・約80m
- 台東聖天前郵便局・・・約20m
- 待乳山聖天公園・・・約170m



※最終取引時の司法書士は当社指定と致します。※本図面及び方位は現況を優先と致します。※広告掲載中、万一売却済みの場合にはご了承ください。