

# アリュージュ南千住

【令和8年2月6日現在】

駐車場	空き無 ※月額15,000円		
駐輪場	空き有 ※年額1,000円		
バイク置場	空き有 ※年額18,000円		
オートロック	有	エレベーター	有
インターネット設備	つなぐコミュニケーション		
ケーブルテレビ設備	J:COM		
事務所使用	不可		
ペットの飼育	飼育可能(飼育細則有り)※以下規約より抜粋 1.犬及び猫はどちらか一匹とし、飼育できる大きさは、抱きかかえることができ、無理なく散歩ができる程度の大きさ(成獣時に体長50cm体重10kg相当まで)とする。 2.観賞用小魚、小鳥、その他の小動物や小型昆虫などは、本規則の対象外とし一般的な良識の範囲内で飼うことができるものとする。 3.一部に爬虫類など飼養自体が他に不快感や恐怖を与えたる、一般的に他に危害を及ぼす恐れがあるとされている動物、狂暴戒は攻撃的とされている動物などは、飼育を禁止するものとする。 4.盲導犬、聴導犬、介護(助)犬等の場合には、居住者はその動物の必要性に十分配慮するものとし、第4条に定める遵守事項の一部適用除外ができるものとする。		
管理員勤務形態	日勤／月～土(7:00～10:00)		
管理会社連絡先	03-5360-2081	用途地域	近隣商業地域、商業地域
大規模修繕工事	2022年7月大規模修繕工事実施済		
令和7年度固定資産税年額	約100,000円	フラット35	利用可

## ライフインフォメーション

学区	小学校	東浅草小学校	中学校	桜橋中学校
幼稚園	仰願寺幼稚園—約750m(徒歩10分)			
保育園	台東区立玉姫保育園—約380m(徒歩5分)			
コンビニ	セブンイレブン台東清川二丁目店—約50m(徒歩1分)			
スーパー	スーパーシマダヤ日本堤店—約350m(徒歩5分)			
病院	くろす内科クリニック—約350m(徒歩5分)			
公園	玉姫公園—約220m(徒歩3分)			
公共施設	台東区立石浜図書館—約850m(徒歩11分)			
最寄バス停	都営バス「清川」バス停—約140m(徒歩2分)			

※本インフォメーションの内容はあくまでも業者様向けのものです。

調べた時期のほとんどが購入時前後のものとなっており、現在と相違する場合がございますので買主様に説明される場合は今一度業者様ご自身でご確認下さい。

～その他ご不明な点は売主までお問い合わせください～