アクトピア北赤羽参番館

7,480 万円（税込）

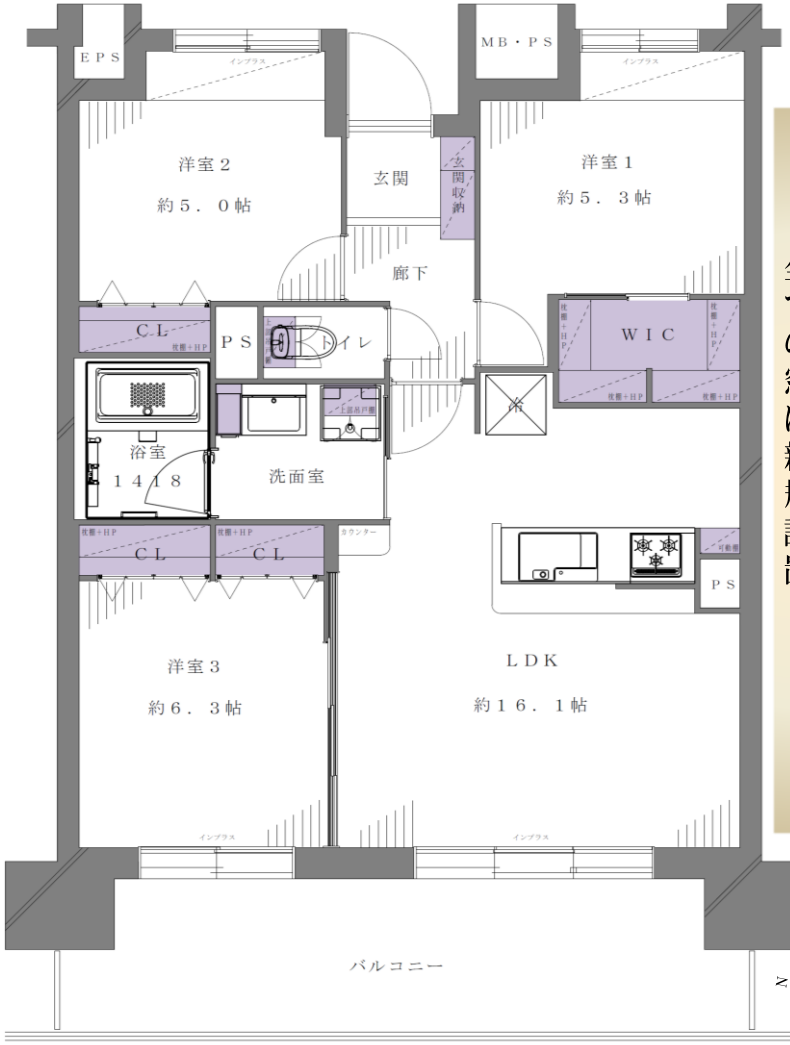
JR埼京線『北赤羽』駅 徒歩 1分

3LDK＋WIC / 72.45㎡（壁芯）

MAP

360° カメラ画像

収納スペース



駅徒歩1分の好立地　生活至便な住環境

ゆとりの72㎡超 LDK約16.1帖×WIC 新規内装リノベーション

断熱・遮音性に優れたインナーサッシを全ての窓に新規設置

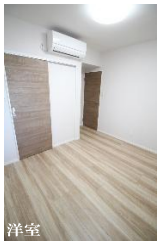
外観

LDK

LDK

LDK

玄関


洋室

キッチン

浴室

洋室

WIC

洗面室

トイレ

※図面と現況・仕様等が異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

Outline

■ 所在地	：北区赤羽北2-31-22
■ バルコニー	：14.70㎡
■ 用途地域	：商業地域
■ 築年月	：平成12年1月
■ 総戸数	：86戸
■ 構造	：SRC造・RC造地下1階付13階建9階部分
■ 土地権利	：所有権
■ 管理費	：月額20,720円
■ 修繕積立金	：月額5,080円
■ 組合費	：月額300円
■ 施工会社	：熊谷・東峰建設共同企業体
■ 管理会社	：三興管理（株）
■ 管理形態	：全部委託
■ 管理人	：日勤
■ 現況	：空室
■ 引渡し	：即時
■ 駐車場	：空有（月額20,000円～23,000円）
■ バイク置場	：空有（月額2,000円）
■ 駐輪場	：空有（年額2,000円）
■ フラット35	：利用可能
■ ペット飼育	：飼育不可

■ 決済時の司法書士は売主指定といたします。

2026年5月8日現在

Renovation

2026年4月完了（アフターサービス保証付）

■ 玄関
玄関収納新規交換、人感センサー取付、床タイル張替え

■ キッチン
LIXIL製システムキッチン交換（ビルトイン食洗器/浄水器付水栓/3口ガラストップコンロ）

■ 浴室
LIXIL製ユニットバス交換（1418/浴室換気乾燥暖房機/追焚機能）

■ 洗面室
LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン・水栓交換、吊戸棚取付

■ トイレ
TOTO製一体型シャワートイレ交換、吊戸棚取付

■ その他
全窓インナーサッシ新規設置、フローリング貼替え、建具交換、壁・天井クロス貼替え、LED照明器具取付
給湯器交換、給水・給湯管交換（専有部内）、エアコン1基設置、ハウスクリーニング　etc.