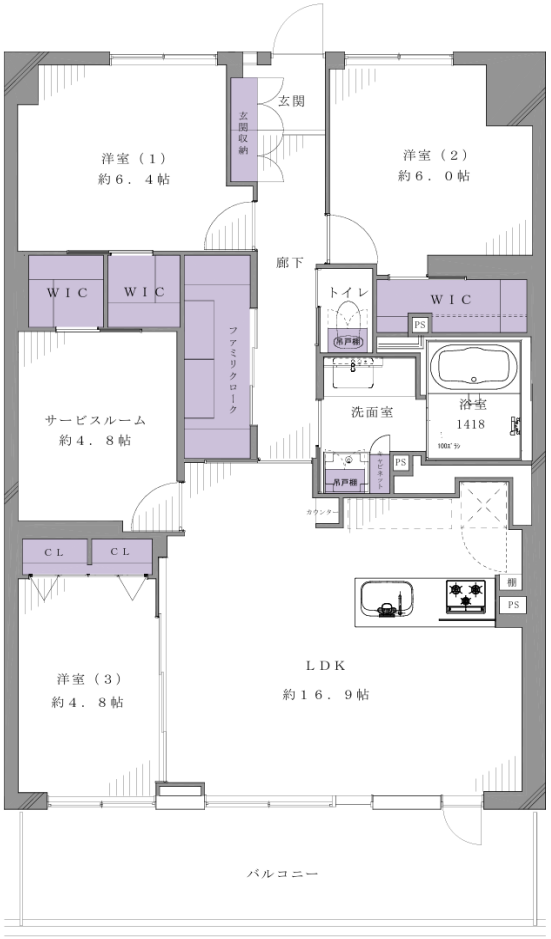
ザ・ウインベル仙台堀公園サニーウイング　7,680 万円(税込)

都営新宿線『大島』駅 徒歩11分

3SLDK＋3WIC＋FC ／ 94.30㎡(壁芯)



Google MAP

360° カメラ映像

N

【フラット35】利用可能

※図面と現況・仕様等が異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

緑豊かな仙台堀川公園が徒歩圏内
収納と部屋数が豊富な90㎡超の物件です











Outline

- 所在地　：江東区東砂1－3－24(住居表示)
- バルコニー　：15.58㎡
- 用途地域　：準工業地域
- 築年月　：平成10年2月
- 総戸数　：145戸
- 構造　：SRC造コンクリート屋根地下1階付14階建て2階部分
- 土地権利　：所有権
- 管理費　：12,700円
- 修繕積立金　：　7,700円
- 施工会社　：(株)長谷工コーポレーション
- 管理会社　：(株)合人社計画研究所
- 管理形態　：全部委託
- 管理人　：日勤
- 現況　：空室
- 引渡し　：即時
- 駐車場　：空無　月額18,000円～27,000円
- 駐輪場　：空有　1台目無料　2台目以降月額500円
- バイク置場　：空有　月額1,500円～2,000円
- ペット飼育　：飼育不可

令和8年7月21日現在

Renovation (アフターサービス保証付き)

- 玄関
  玄関収納交換、人感センサー取付、床タイル張替え
- キッチン
  LIXIL製システムキッチン交換
  (ビルトイン食洗器/浄水器付水栓/3口コンロ)
- 浴室
  TOTO製ユニットバス交換
  (1418/浴室換気乾燥暖房機/追炊機能)
- 洗面室
  LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン、
  水栓交換、吊戸棚取付
- トイレ
  LIXIL製一体型シャワートイレ交換、吊戸棚取付
- その他
  フローリング貼替え、建具交換、壁・天井クロス貼替え、
  LED照明器具取付、給湯器交換、エアコン1基設置(SR)
  網戸貼替え、ハウスクリーニング　etc...

令和8年7月上旬完了済