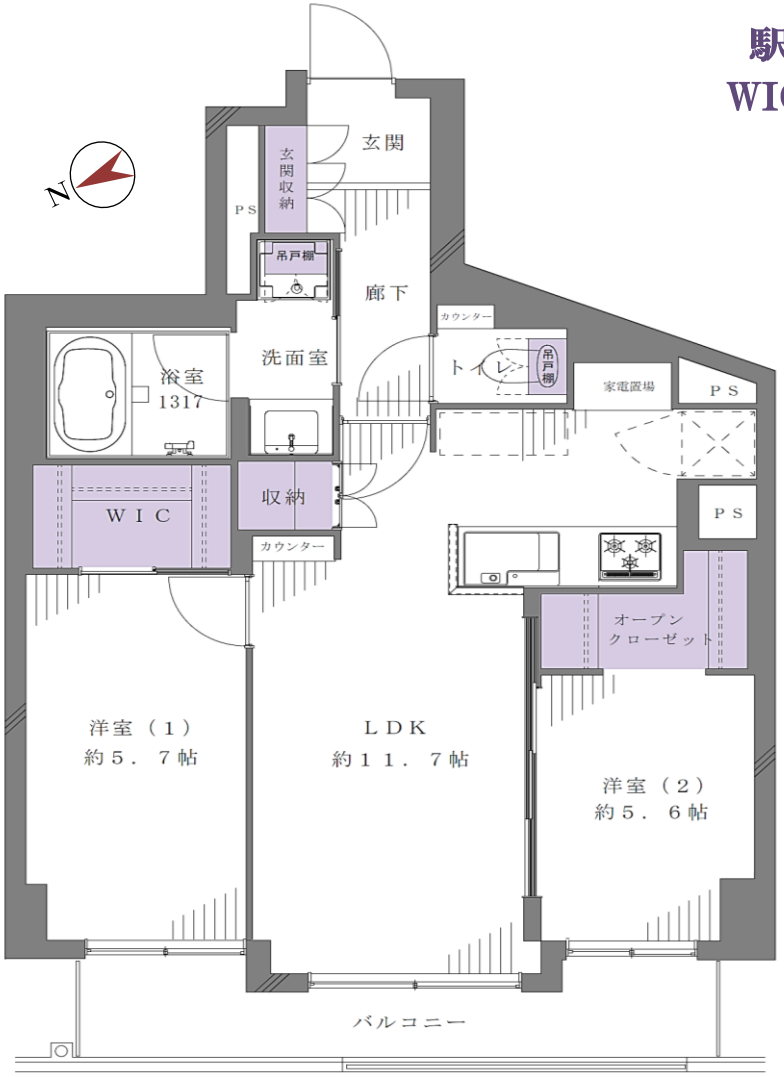
イトーピア船堀

5，480 万円（税込）

専有面積／ 55．42㎡（壁芯）

都営新宿線『船堀』駅 徒歩3分

Google Map



※図面と現況・仕様等が異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

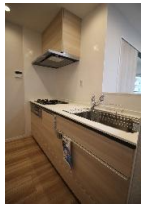
駅徒歩3分のため、買物・交通が便利。
WIC＋オープンクローゼットを施した2LDK













【フラット35】利用可能

Outline

- 所在地　：江戸川区船堀4－9－2(住居表示)
- バルコニー　：7．28㎡
- 用途地域　：近隣商業地域、準工業地域
- 築年月　：平成8年8月
- 総戸数　：52戸
- 構造　：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付10階建7階部分
- 土地権利　：所有権
- 管理費　：　7，400円
- 修繕積立金　：19，140円
- 施工会社　：三平建設株式会社
- 管理会社　：伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
- 管理形態　：全部委託
- 管理人　：日勤
- 現況　：空室
- 引渡し　：即時
- その他　：ペット飼育不可

Renovation （アフターサービス保証付き）

◆玄関◆
玄関収納新規交換、人感センサー取付、床タイル張替え
◆キッチン◆
LIXIL製システムキッチン交換（浄水器付水栓/ビルトイン食洗器）
◆浴室◆
LIXIL製ユニットバス交換（1317/浴室換気乾燥暖房機/追炊機能）
◆洗面室◆
LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン
◆トイレ◆
LIXIL製一体型シャワートイレ交換
◆その他◆
建具交換、壁・天井クロス貼替え、ハウスクリーニング　etc...

令和8年9月14完了

Life Information

- マックスバリュエクスプレス船堀駅前店……約150m
- ローソン江戸川船堀三丁目店……約220m
- 船堀五丁目第二児童遊園……約400m
- アンカークリニック江戸川……約130m