

グランシーナ清瀬元町 206号室

■価格(税込) **4,980** 万円

■間取り **4LDK+WIC+FC** ■専有面積(壁芯) **83.10㎡**

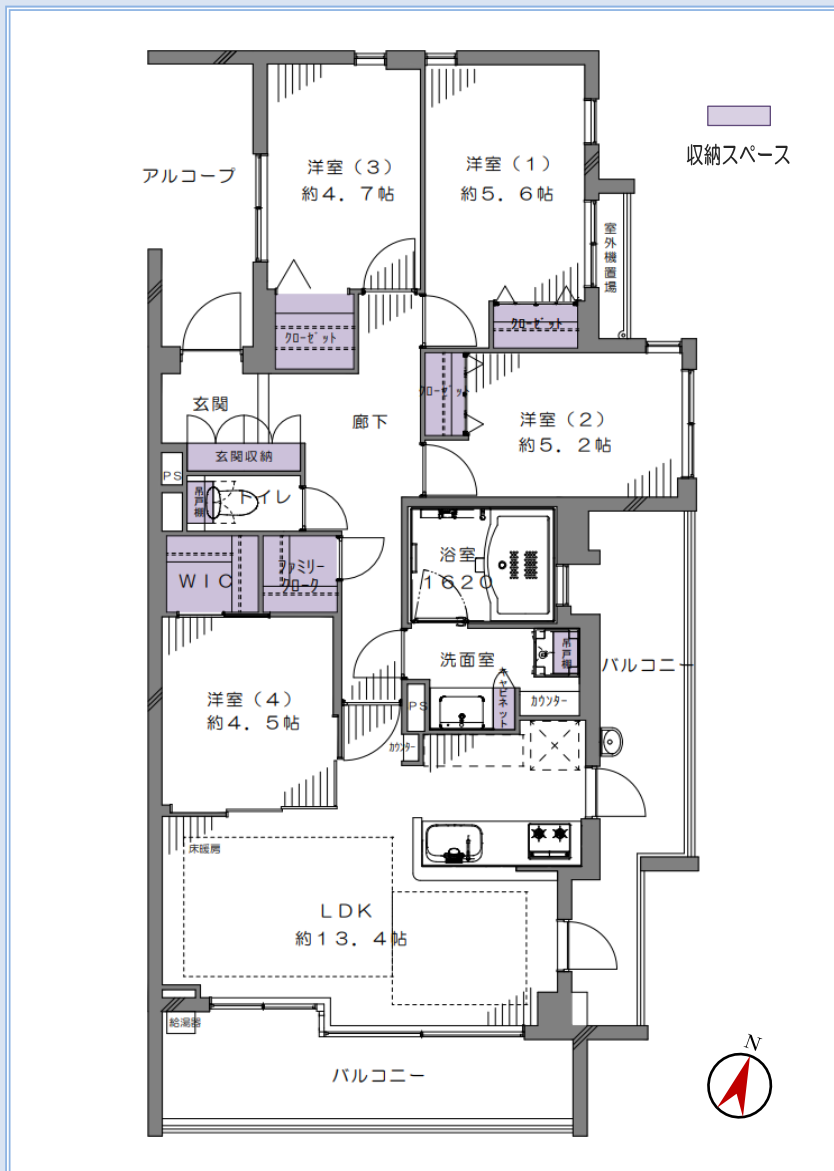
■交通
西武池袋線
『清瀬』駅 徒歩 8 分



■物件概要

- 所在地 : 清瀬市元町2-3-9
- バルコニー面積 : 21.17㎡
- アルコーブ面積 : 6.07㎡
- 室外機置場面積 : 2.07㎡
- 用途地域 : 第一種低層住居専用地域/近隣商業地域
- 築年月 : 平成20年2月
- 総戸数 : 52戸
- 構造 : 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付7階建2階部分
- 土地権利 : 所有権
- 管理費 : 月額 14,800円
- 修繕積立金 : 月額 16,600円
- 施工会社 : 五洋建設㈱
- 管理会社 : エム・エフ・リビングサポート(株)
- 管理形態 : 全部委託
- 管理人 : 日勤
- 現況 : 空室
- 引渡し : 相談
- その他 : ペット飼育可(細則参照)

アフターサービス保証付 新規内装リノベーション 最新の設備仕様へ一新



新耐震基準
管理体制良好

オートロック
宅配ボックス

★大規模修繕工事实施済(2021年3月)
★南東角部屋80㎡超の4LDK

- 【収納豊富 / 設備充実】
- ★ウォークインクローゼット ★ファミリークローク
 - ★ビルトイン食洗機 ★浴室乾燥暖房機
 - ★リビングに床暖房 ★バルコニーにスロップシンク

Renovation

令和6年5月10日完成予定

- ◇玄関◇ 玄関収納新規交換、人感センサー取付、床タイル張替え
- ◇キッチン◇ LIXIL製システムキッチン交換(ビルトイン食洗機/浄水器付水栓)
- ◇浴室◇ LIXIL製浴室交換(浴室乾燥暖房機/追焚機能)
- ◇洗面室◇ LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パーク交換
- ◇トイレ◇ LIXIL製一体型シャワートイレ交換、吊戸棚取付
- ◇その他◇ 建具交換、壁・天井クロス張替え、LED照明器具取付、給湯器交換
エアコン1基設置、ハウスクリーニング etc...

Life Information

【フラット35】利用可能

- 西友清瀬店約530m
- セブンイレブン清瀬元町1丁目店...約200m
- 清瀬郵便局.....約90m
- 元町子ども図書館約350m



※最終取引時の司法書士は当社指定と致します。※本図面及び方位は現況を優先と致します。※広告掲載中、万一売却済みの場合にはご了承ください。