

グランシティ天王洲アイル

【令和4年1月14日現在】

駐車場	空き有※月額20,000円～22,000円		
駐輪場	空き有※月額1,000円 ◎バイクトラック／無償(1住戸1区画あり)		
バイク置場	空き無※月額／ミニバイク1,000円、バイク1,500円		
オートロック	有	エレベーター	有
インターネット設備	NTT、KDDI、アルテリアネットワークス	ケーブルTV設備	J:COM
事務所使用	使用不可		
ペットの飼育	飼育可能※以下ペット飼育細則より抜粋 飼育を認められているペットの種類は、犬、猫および小鳥、観賞魚、兎、モルモット、ハムスター等の小動物とし、飼育の数は、犬・猫についてはいずれか1匹とし、体長は50cm以内とする。		
管理員勤務形態	通勤 7月15日～9月14日(温水プール使用期間) ①(月～木)9:00～21:00、(金～日)8:30～22:30 9月15日～7月14日 ②(月～日)9:00～17:00 ◎管理員2名によるローテーション制 ※温水プール改修工事予定(5月～6月頃) 改修が遅れる場合は②の勤務時間となる場合があります。詳細は管理会社へお問い合わせ下さい。		
管理会社連絡先	03-6746-3010	令和3年度固定資産税年額	約136,000円
用途地域	第2種住居地域	設計	(有)福家設計事務所
大規模修繕工事	2012年2月大規模修繕工事実施済		
フラット35	利用可	フラット35S	利用可

ライフインフォメーション

学区	小学校	港南小学校	中学校	港南中学校
	※小学校は隣接区域選択制学校選択制、中学校は自由選択制を採用しています。詳細はご確認ください。			
幼稚園	港区立港南幼稚園—約320m(徒歩4分)			
保育園	港区立たかほま保育園—約210m(徒歩3分)			
コンビニ	ファミリーマート 港南四丁目店—約60m(徒歩1分)			
スーパー	maruetsu(マルエツ) 港南ワールドシティ店—約230m(徒歩3分)			
病院	ワールドシティ益子クリニック—約250m(徒歩4分)			
公園	港南緑水公園—約90m(徒歩2分)			
公共施設	港南図書館—約420m(徒歩6分)			
最寄バス停	港区コミュニティバス「港南四丁目」バス停—約70m(徒歩1分)			

※本インフォメーションの内容はあくまでも業者様向けのものです。

調べた時期のほとんどが購入時前後のものとなっており、現在と相違する場合がございますので買主様に説明される場合は今一度業者様ご自身でご確認下さい。

～その他ご不明な点は売主までお問い合わせください～