

ニューライフ武蔵小金井 201号室

■価格(税込)

3,290万円

■間取り

■専有面積(壁芯)

2LDK

48.80㎡

■交通

JR中央線

『武蔵小金井』駅徒歩4分



■物件概要

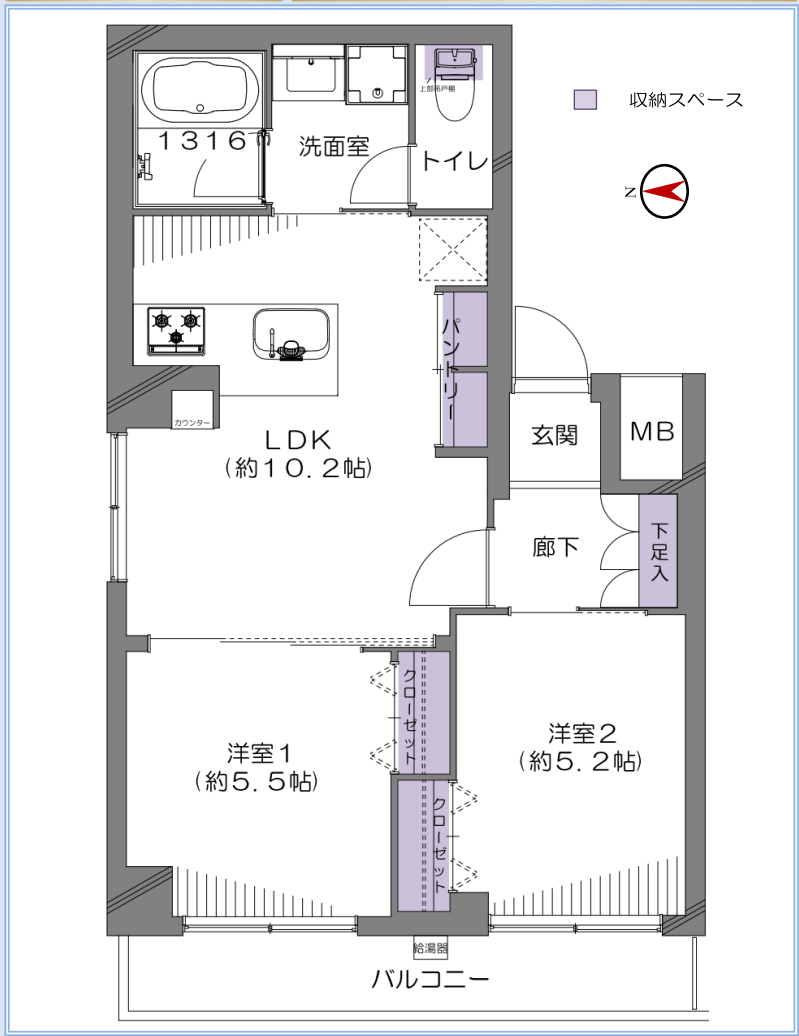
- 所在地 : 小金井市本町5-19-17
- バルコニー : 6.00㎡
- 用途地域 : 第一種住居地域
- 築年月 : 昭和56年7月
- 総戸数 : 24戸
- 構造 : 鉄筋コンクリート造5階建2階部分
- 土地権利 : 所有権
- 管理費 : 月額12,500円
- 修繕積立金 : 月額13,660円
- 施工会社 : 飛鳥建設(株)
- 管理会社 : 日本ハウズイング(株)
- 管理形態 : 全部委託
- 管理人 : 通勤
- 現況 : 空室
- 引渡し : 即時
- 駐輪場 : 空有(月額100円)
- バイク置場(駐輪場と兼用) : 空有(月額100円)
- エレベーター : 有

★最終取引時の司法書士は当社指定と致します。 ★上記空き状況等は2021年10月14日現在。

アフターサービス保証付 新規内装リノベーション 最新の設備仕様へ一新

『武蔵小金井』駅徒歩4分の好立地！
閑静な住宅街！駅周辺は多彩な買物施設が充実！

ペット飼育可(細則有) 2021年7月 大規模修繕工事实施済



- 設備充実 × 収納豊富**
- ◆ユニットバス1316にサイズアップ
 - ◆浴室換気乾燥暖房機付ユニットバス
 - ◆ビルトイン食洗機付システムキッチン
 - ◆パントリー新設 ◆トルタイプ玄関収納

Renovation 令和3年9月完成 360°

- ◇玄関◇
玄関収納新規交換、人感センサー取付、床タイル張替え
- ◇キッチン◇
LIXIL製システムキッチン交換(ビルトイン食洗機/浄水器付水栓/3口ガラストップコンロ)
- ◇浴室◇
LIXIL製ユニットバス交換(1316/浴室換気乾燥暖房機/追焚機能)
- ◇洗面室◇
LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン・水栓交換、吊戸棚取付
- ◇トイレ◇
LIXIL製一体型シャワートイレ交換、吊戸棚取付
- ◇その他◇
フローリング貼替え、建具交換、壁・天井クロス張替え、LED照明器具取付、給湯器交換
給水・給湯管交換(専有部内) エアコン1基設置、ハウスクリーニング etc...

Life Information 【フラット35】S 利用可能

- MEGAドン・キホーテ武蔵小金井駅前店…約300m
- 地産マルシェ武蔵小金井店…約320m
- イトーヨーカドー武蔵小金井店…約400m
- セブンイレブン小金井市本町5丁目店…約140m
- 小金井メディカルクリニック…約190m

※本図面及び方位は現況を優先と致します。 ※広告掲載中、万一売却済みの場合にはご了承ください。